

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ФУРМАНОВА, 1а**

S= 291 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1.Содержание дома					
1.1	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	559
1.2	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1327
1.3	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	524
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	8454
1.5	Лабораторные исследования воды	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	140
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	13025
ИТОГО по содержанию дома:					24029
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	частичный ремонт кровли	ИП Нежданов	кв.2,4	октябрь	16468
ИТОГО по текущему ремонту:					16468
Итого по статье "содержание дома"					40497
НДС 5%					2043
Итого по статье "содержание дома" с НДС 5%					42540

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2025г.

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	112728	43796	42540	113984	-3650	110334