

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год  
ФРУНЗЕ, 51**

S= 374,8

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1	изготовление адресного указателя	ИП Юдинцев	дом	май	4480
1.2	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	11199
1.3	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	900
1.4	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1709
1.5	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	675
1.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5931
1.7	Лабораторные исследования воды 1 кв.-4 кв 2025	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	181
1.8	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19520
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>44595</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
итого по текущему ремонту:					0
<b>итого по ст.Содерж.дома</b>					<b>44595</b>
НДС 5%					2631
<b>итого по ст. "Содержание дома" с НДС 5%</b>					<b>47226</b>

**Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.**

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	123694	77 725	47 226	154193	-6477	147716