

Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год  
СОВЕТСКАЯ, 89

S= 687 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	Содержание дома				
1.1	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	14760
1.2	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	14887
1.3	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1319
1.4	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2721
1.5	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	29555
1.6	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	308
1.7	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1237
1.8	Возмещение затрат на выплату эл.энергии потребл. В МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	64464
1.9	Уборка МОП	МПО СтильПлюс	дом	12 мес	18137
1.10	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз		март	720
	ИТОГО по содержанию дома:				148108
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	уборка сосулек с крыши	ООО "СТМ"	дом	апрель	784
2.2	ремонт водосточных труб	ООО "СТМ"	дом	май	1745
2.3	ремонт отопления	ООО "СТМ"	под.1	август	27392
2.4	ремонт пола в коридоре,кухне	ООО "СТМ"	кв.7	сентябрь	87734
	итого по текущему ремонту:				117655
	ИТОГО по содержанию дома:				265763

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	-195160	128687	265763	-332236	-64397	-396633