

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
СОВЕТСКАЯ, 87**

S= 531,5 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	уборка снега и наледи с крыши	ООО СТМ	дом	январь	3601
1.2	уборка снега и наледи с крыши	ООО СТМ	дом	февраль	3601
1.3	замена крана на врезке ГВС,ХВС	ООО СТМ	кв.5	апрель	2628
1.4	материалы для субботника	ООО УК ЮЖК	дом	май	973
1.5	подключение провода СИП к траверсе Август	ООО Энергопуск	дом	октябрь	6133
1.6	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	13195
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	903
1.8	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2145
1.9	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	957
1.10	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации ОДПУ	ИП Прядеин	дом	12 мес.	16500
1.11	Возмещение затрат КРСОИ эл.энергии	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	10326
1.12	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	14086
1.13	Лабораторные исследования воды	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	227
1.14	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	21051
ИТОГО по содержанию дома:					96326
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
ИТОГО по текущему ремонту:					0
Итого по статье "содержание дома"					96326
НДС 5%					3302
Итого по статье "содержание дома" с НДС 5%					99628

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2025г.

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	-72492	101339	99628	-36639	-178332	-214971
2	Юр. Лица		34142				