

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
СОВЕТСКАЯ, 85

S= 463,5 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации систем ком.учета ТЭ,ГВС,ХВС	ООО "Техинвест"	дом	12 мес.	16500
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	20702
1.3	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	10489
1.4	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	890
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1836
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19940
1.7	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	208
1.8	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	834
1.9	инд.испытания азрационных проемов кухни	Энергогаз		март	480
	ИТОГО по содержанию дома:				71879
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	устройство плитки на 1-х этажах,смена тамбурных дверей ена ПВХ,устройство ПВХ-перегородки для ОДПУ	ИП Нежданов	дом	март	258942
	итого по текущему ремонту:				258942
	ИТОГО по содержанию дома:				330821

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженно стью жильцов за год
1	Содержание дома	148706	89048	330821	-33651	-73568	-107219
2	Юр.лица		59416				