

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2024 год
СОВЕТСКАЯ, 83

S= 237,9 м²

| | Вид работ | Исполнитель | Место работ | месяц | стоимость выполненных работ |
|-----|--|------------------|---------------|-----------------|-----------------------------|
| | 1. Содержание дома | | | | |
| 1.1 | Обеспечение устранения аварий на инж.сетях | ООО "СТМ" | дом | 12 мес | 3927 |
| 1.2 | Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности | ООО "Технология" | дом | 12 мес | 457 |
| 1.3 | Услуги Паспортного стола | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 942 |
| 1.4 | Услуги Управляющей компании | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 10235 |
| 1.5 | лабораторные исследования воды 1кв.-3кв 2024г | ЦГиЭ | дом | 1 раз в квартал | 107 |
| 1.6 | проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г) | УК "ЮЖК" | дом | 2 раза в год | 428 |
| 1.7 | Возмещение затрат на оплату эл.энергии потребл. В МОП | УК "ЮЖК" | дом | 12 мес | 12611 |
| 1.8 | инд.испытания азрационных проемов кухни | Энергогаз | | март | 360 |
| | ИТОГО по содержанию дома: | | | | 29067 |
| | | | | | |
| | 2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | | | |
| 2.1 | замена спускников на расширительных баках | ООО СТМ | | сентябрь | 2354 |
| 2.2 | замена стояка отопления | ООО СТМ | кв.5, магазин | сентябрь | 29196 |
| | итого по текущему ремонту: | | | | 31550 |
| | ИТОГО по содержанию дома: | | | | 60617 |

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2024г

| № | статья расходов | переход денежных средств на 01.01.2024 г. | начисления 2024г | выполнено 2024г | остаток денежных средств на 01.01.2025г | задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г. | остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженно стью жильцов за год |
|---|-----------------|---|------------------|-----------------|---|--|--|
| 1 | Содержание дома | 161828 | 45705 | 60617 | 180849 | -15506 | 165343 |
| 2 | Юр.лица | | 33933 | | | | |