

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
за 2024 год  
СОВЕТСКАЯ, 83**

S= 237,9 м<sup>2</sup>

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	3927
1.2	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес	457
1.3	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	942
1.4	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	10235
1.5	лабораторные исследования воды 1кв.-3кв 2024г	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	107
1.6	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	428
1.7	Возмещение затрат на оплату эл.энергии потребл. В МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	12611
1.8	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз		март	360
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>29067</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1	замена спускников на расширительных баках	ООО СТМ		сентябрь	2354
2.2	замена стояка отопления	ООО СТМ	кв.5, магазин	сентябрь	29196
<b>итого по текущему ремонту:</b>					<b>31550</b>
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>60617</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

2024г

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начисления 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	161828	45705	60617	180849	-15506	165343
2	Юр.лица		33933				