

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 72**

S= 562,3

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	уборка снега и сосулек с крыши	ООО "МПО-Стиль Плюс"	дом	январь	1545
1.2	уборка снега с чердачного помещения	ООО "МПО-Стиль Плюс"	дом	январь	799
1.3	частичный ремонт входной двери	МПО-	под.2	февраль	903
1.4	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванной 06.06.2025г 2 квартиры	УК "ЮЖК"	дом	июль	240
1.5	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	13293
1.6	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1080
1.7	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2564
1.8	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1012
1.9	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	12606
1.10	Лабораторные исследования воды 1 кв.-4 кв 2	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	271
1.11	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	23212
ИТОГО по содержанию дома:					57525
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
итога по текущему ремонту:					0
НДС 5%					3947
Итого по статье "содержание дома" с НДС 5%					61472

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	336437	147 128	61 472	422093	-126997	295096