

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 70

S= 164

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	завоз земли-чернозем	ООО "МПО-Стиль Плюс"	дом	июнь	12101
1.2	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	315
1.3	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	748
1.4	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	295
1.5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	3490
1.6	Лабораторные исследования воды 1кв.-4кв 20	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	79
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	7341
	ИТОГО по содержанию дома:				24369
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	Ремонт подъездов	ООО "МПО-Стиль Плюс"	дом	октябрь	101131
	итого по текущему ремонту:				101131
	итого по ст.Содерж.дома				125500
	НДС 5%				1151
	итого по ст. "Содержание дома" с НДС 5%				126651

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	132736	32 767	126 651	38852	-2509	36343