

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ПРОЛЕТАРСКАЯ, 60**

S= 418,6

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	уборка снега и сосулек с крыши	ООО МПО СтильПлюс	дом	январь	1545
1.2	чистка вентканалов кухни,борова на чердаке	ООО МПО СтильПлюс	кв.6	январь	1163
1.3	демонтаж шифера с крыши	МПО- СтильПлюс	дом	апрель	402
1.4	замена запорной арматуры на ОДПУ ГВС	ООО МПО СтильПлюс	под.1	апрель	2489
1.5	Диспетчеризация ПУ ТЭ	ООО Вемус	дом	янв-май	10000
1.6	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванной 05.06.2025г 6 квартир	ООО УК ЮЖК	дом	июль	720
1.7	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	10699
1.8	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	804
1.9	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1909
1.10	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	753
1.11	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	9384
1.12	Лабораторные исследования воды 1 кв.-4кв 2	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	202
1.13	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	18737
ИТОГО по содержанию дома:					58807
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
итого по текущему ремонту:					0
итого по ст.Содерж.дома					58807
НДС 5%					2939
итого по ст "Содержание дома" с НДС 5%					61746

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

	переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год	
1	Содержание дома	-136347	73 706	61 746	-124387	-9312	-133699