

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
УЛ.МАРШАЛА ЖУКОВА, ДОМ 20
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

13.05.2026г.

Регистрационный номер протокол 20260400117428

Место проведения: г. Ирбит, ул. Маршала Жукова, 20, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 28.04.2026 года в 16 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г. Ирбит, ул. М.Жукова,20

Заочная часть собрания состоялась в период с 29.04.2026г. по 13.05.2026г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 13.05.2026г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 13.05.2026г., до 18 час.00мин. по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д.105, каб. №8

Общее собрание проводится по инициативе общества с ограниченной ответственностью управляющей компании ООО УК «Южилкомплекс» ОГРН 1069611002064, ИНН 6611010420, г.Ирбит, ул. Советская,105, тел./834355/77701 **в очно-заочной форме**. Представитель ООО УК «Южилкомплекс» Кочурина Л.В., доверенность от 28.04.2026г., приказ № 131 от 22.10.2015г.

Председатель общего собрания Зырянов С.В.

секретарь собрания

Гуркина Т.С.,

члены счетной комиссии: специалист по работе с населением ООО УК «Южилкомплекс» Кочурина Л.В., доверенность от 28.04.2026г., приказ № 131 от 22.10.2015г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова,20 количество собственников 136, которые владеют 5809,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова, 20 приняли участие собственники и их представители в количестве 89 человек, владеющие 3849,76 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,3% голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская,105, каб 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О ликвидации березы у восьмого подъезда.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О ликвидации березы у восьмого подъезда.

ПРЕДЛОЖЕНО Ликвидировать березу у восьмого подъезда.

Результаты голосования:

«ЗА» 3329,26 количество голосов (кв.м), что составляет 57,3 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 168 количество голосов (кв.м), что составляет – 3 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 352,5 количество голосов (кв.м), что составляет – 6% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Ликвидировать березу у восьмого подъезда.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение №1: сведения о принявших участие на 4 л

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2 л.

Приложение № 4: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 89 л.

Приложение № 5: доверенность на 1 л.

Приложение № 6: реестр присутствующих юр. лиц на 1 л.

Председатель _____

(Зырянов С.В.) 13.05.2026г.

(Гуркина Т.С.) 13.05.2026г.

(Кочурина Л.В.) 13.05.2026г.