

2026

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, ул. Революции, 64
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

25.01.2026г

Регистрационный номер протокола № 20251200117383

Место проведения: г. Ирбит, ул. Революции, 64 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 15.01.2026 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. Революции, 64 .

Заочная часть собрания состоялась в период с 15.01.2026 г. по 25.01.2026г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25.01.2026г в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 25.01.2026г. Ирбит, ул. Революции, 64 кв 10

Общее собрание проводится по инициативе _ Дорохина Олега Александровича _

зарегистрированной по адресу: г. Ирбит, ул. Революции, 64

Председатель общего собрания Дорохин О А _____, секретарь и член счетной комиссии: Дорохина Е А _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Революции, 64 количество собственников 22 человека, которые владеют 620,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Революции, 64 приняли участие собственники и их представители в количестве 9 человек, владеющие 339,97 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,77 % голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 27 рублей 59 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

по вопросу №1 повестки дня Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном

СЛУШАЛИ: Дорохина Олега Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 27 рублей 59 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026.

Результаты голосования:

«ЗА» 339,97 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 27 рублей 59 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр принявших участие на общем собрании собственников на _____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на _____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на _____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на _____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на _____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на _____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на _____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 11 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на _____ листах

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

2

(Дорохин О.А.) « 25» _01_ 2026_г

(Дорохина Е.А.) « 25» _01_ 2026_г

(Дорохина Е.А.) « 25» _01_ 2026_г