

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2025 год
ЛОГИНОВА, 65**

S= 506,2 м²

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1.Содержание дома					
1.1	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	972
1.2	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2308
1.3	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	911
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	8287
1.5	Лабораторные исследования воды	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	244
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	22658
ИТОГО по содержанию дома:					35380
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
ИТОГО по текущему ремонту:					0
Итого по статье "содержание дома"					35380
НДС 5%					3554
Итого по статье "содержание дома" с НДС 5%					38934

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2025 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнено 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2026г.	остаток денежных средств на 01.01.2026г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	88658	74044	38934	123768	-131177	-7409