

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ,
ул. Карла Маркса, 50, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

02.07.2026г

Регистрационный номер протокола № 20260300129377

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Карла Маркса, 50** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **24.04.2026** года в 18 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. **Карла Маркса, 50**

Заочная часть собрания состоялась в период с **24.04.2026 г. по 30.04.2026г.** с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **30.04.2026г** в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов **30.04.2026г.** Ирбит, ул. **Карла Маркса, 50** кв 10

Общее собрание проводится по инициативе **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЮЖНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖИЛКОМПЛЕКС»** (ИНН)6611010420 (ОГРН) 1069611002064, г. Ирбит, ул. Советская, 105, телефон: (34355) 77701, приказ 7К от 21.02.2011г специалист по работе с населением.

Председатель общего собрания Потапова Рамзия Габдулхатовна
секретарь собрания Бурдай Л.В
комиссии собрания Бурдай.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Карла Маркса, 50**, количество собственников **17** человека, которые владеют **584,6** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Карла Маркса, 50**, приняли участие в голосовании по повестке дня собственники и их представители в количестве **0** человек, владеющие **0** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **0** % голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворума нет. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, 30 руб 98 коп, том числе НДС (5%) с 1м² каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.05.2026г.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников принявших участие на ОСС 0 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 0 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на 0 листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на 0 листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 1 листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 0 листах

Приложение № 9: Перечень работ и услуг на 2 листах

Инициатор ОСС:

ООО УК «Южилкомплекс» 02.07.2026г

