

СНУ

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ,
ул. Камышловская, 7
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

25.01.2026г

Регистрационный номер протокола 2025120117110

Место проведения: г. Ирбит, ул. Камышловская, 7 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась 15.01.2025 года в 14 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. Камышловская, 7 .
Заочная часть собрания состоялась в период с 15.01.2025 г. по 25.01.2026г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25.01.2025г в 18ч.00 мин.
Дата и место подсчета голосов 25.01.2026г. Ирбит, ул. Камышловская, 7 кв 12
Общее собрание проводится по инициативе _ Набиевой Надежды Николаевны
выдан Отделением УФМС по Свердл.обл _____, зарегистрированной по адресу: г.
Ирбит, ул. Камышловская, 7 _____, председатель и член счетной комиссии:
Фомина Людмила Васильевна _____ Свидетельство _____ г.; секретарь собрания Клепикова
Светлана Васильевна _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Камышловская, 7 количество собственников 25 человека, которые владеют 626,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Камышловская, 7 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек, владеющие 390,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,33 % голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 31 рублей 04 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

по вопросу №1 повестки дня Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном

СЛУШАЛИ: Фомину Людмилу Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 31 рублей 04 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026.

Результаты голосования:

«ЗА» 390,65 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 31 рублей 04 коп, в том числе НДС (5%) с 1 кв.м каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.02.2026

рес.л.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на _____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на _____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на _____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на _____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на _____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на _____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на _____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на _____ листах

Председатель общего с

(_ Фомина Л.В _)

« _ 25.01.2026г »

Секретарь общего собр

(_ Клепикова С.В _)

« _ 25.01.2026г »

Счетная комиссия: _

(_ Фомина Л.В _)

« _ 25.01.2026г »