

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2025 год
ВЫСОКОВОЛЬТНАЯ,3а**

S= 330

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	окос травы на придомовой территории	МПО-СТИЛЬПлюс	прид.тер	июнь	3381
1.2	индивидуальные испытания азрационных проемов кухни,ванной 27.05.2025 4 квартиры	ООО УК ЮЖК	дом	июль	480
1.3	GPRS-модуль, EL3101 с антенной и блоком	ИП Лежнин		октябрь	33200
1.4	Сбор и утилиз. отходов 1 кл. опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	792
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1505
1.6	Проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель,сентябрь 2025г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	594
1.7	Выполнение компл.работ по тех.эксплуатации ОДПУ	ИП Пряеин И.В.	дом	12 мес.	4500
1.8	Возмещение затрат на оплату ЭЭ потреб. в МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2565
1.9	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инж.системах. Выполнение заявок. Аварийно-диспетчерская служба.	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	5834
1.10	Лабораторные исследования воды	ЦГиЭ	дом	1 раз в квартал	159
1.11	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	17186
ИТОГО по содержанию дома:					70196
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
итого по текущему ремонту:					0
итого по ст.Содерж.дома					70196
НДС 5%					2317
итого по ст "Содержание дома" с НДС 5%					72513

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2025 г.

		переход денежных средств на 01.01.2025 г.	начисления 2025г	выполнен о 2025г	остаток денежных средств на 01.01.2026г	задолженн ость жильцов по жилищны м услугам на 01.01.2026 г.	остаток денежных средств на 01.01.2026 г с задолженн остью жильцов за год
1	Содержание дома	26611	65753	72513	19851	-6269	13582