

2004

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ,

ул. Высоковольтная, 2 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

16.04.2026г

Регистрационный номер протокола № 20260300108114

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Высоковольтная, 2** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **06.04.2026** года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Высоковольтная, 2**.

Заочная часть собрания состоялась в период с **06.04.2026 г. по 16.04.2026г.** с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **16.04.2026** в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов **16.04.2026**. Ирбит, ул. **Высоковольтная, 2** кв 8

Общее собрание проводится по инициативе ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЮЖНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖИЛКОМПЛЕКС» (ИНН)6611010420 (ОГРН)

1069611002064 Председатель общего собрания Окишева Марина Александровна } Свидетельство
секретарь собрания Вандышев К.В. } г, член счетной
комиссии: Окишева М.А к

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Высоковольтная, 2** количество собственников 14 человек, которые владеют **367,7** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Высоковольтная, 2** приняли участие собственники и их представители в количестве 7 человек, владеющие 221,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **60,21** % голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 22 руб 87 коп. в том числе НДС (5%) с 1м² каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.05.2026г.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

по вопросу №1 повестки дня Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном

СЛУШАЛИ: Долгорукову Екатерину Сергеевну

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 22 руб 87 коп. в том числе НДС (5%) с 1м² каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.05.2026г.

Результаты голосования:

«ЗА» 221,4 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в сумме 22 руб 87 коп. в том числе НДС (5%) с 1м² каждого жилого/нежилого помещения, с учетом, предложенного управляющей компанией, перечня и объема работ, услуг по содержанию общего имущества с 01.05.2026г.

ООО УК «ЮЖИЛКОМПЛЕКС»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
рег. № 67

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр принявших участие на ОСС на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на — листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 4 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на — листах

Приложение № 10 Перечень услуг и работ

2 ч.

10 л

Председатель общего собрания —

Секретарь общего собрания —

Счетная комиссия: —

Окишева М.А) « 16 » 04 2026 г

Вандышев К.В) « 16 » 04 2026 г

Окишева М.А) « 16 » 04 2026 г