

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. БЕЛИНСКОГО ДОМ 4,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17.07.2026 г

Регистрационный номер протокола 20260600129981

Место проведения: г. Ирбит, ул. Белинского, дом 4 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 04.07.2026 года в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул. Белинского, д. 4.

Заочная часть собрания состоялась в период с 04.07.2026 г. по 17.07.2026 г.

с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17.07.2026 г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 17.07.2026 г., г. Ирбит, ул. Белинского дом 4, кв. 106.

Общее собрание проводится по инициативе Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» (ИНН 6611010420 ОГРН 1069611002064), г.Ирбит ул.Советская,105 телефон: (34355)77701, приказ № 37К от 20.05.2021, специалист по работе с населением.

Председатель общего собрания Солдатова Л.П.

Кантышев Н.П.

г., члены счетной комиссии: Худорожков В.С.

, секретарь собрания

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Белинского, дом 4, количество 169 собственников, которые владеют 5175,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Белинского, дом 4 приняли участие собственники и их представители в количестве 89 человек, владеющие 3028,9 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,5% голосов.

Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская д.105

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбрать председателем Совета МКД Белинского 4 собственника к Манжосова Ярослава Эдуардовича. Наделить льготой в виде вознаграждения по статье «Содержание жилья» в размере 100 %, начиная с 01.08.2026 года.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

ВОПРОС № 1, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ Выбрать председателем Совета МКД Белинского 4 собственника Манжосова Ярослава Эдуардовича. Наделить льготой в виде вознаграждения по статье «Содержание жилья» в размере 100 %, начиная с 01.08.2026 года.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем Совета МКД Белинского 4 собственника Манжосова Ярослава Эдуардовича. Наделить льготой в виде вознаграждения по статье «Содержание жилья» в размере 100 %, начиная с 01.08.2026 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 3028,9 количество голосов (кв.м), что составляет 58,5 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем Совета МКД Белинского 4 собственника Манжосова Ярослава Эдуардовича. Наделить льготой в виде вознаграждения по статье «Содержание жилья» в размере 100 %, начиная с 01.08.2026 года.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: сведения о лицах, принявших участие в общем собрании на 5 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома документ, подтверждающий направление сообщения о проведении общего собрания, который автоматически формируется в системе при размещении такого сообщения в ней на 2 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании на — листах

Приложение № 5: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 89 листах

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия:

Солдатова Л.П) 17.07.2026 г.

Кантышев Н.П) 17.07.2026 г.

Худорожков В.С) 17.07.2026 г.

