

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. АЛЕКСАНДРА МАТРОСОВА, ДОМ 80,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

20.05.2026г.

Регистрационный номер протокола 20260400164146

Место проведения: г. Ирбит, ул. А. Матросова, дом 80 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 10.05.2026г. в 17ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г. Ирбит, ул. А. Матросова, д. 80.

Заочная часть собрания состоялась в период с 11.05.2026г. по 20.05.2026г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20.05.2026г.

в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 20.05.2026г. г., г. Ирбит, ул. А. Матросова дом 80, кв.57.

Общее собрание проводится по инициативе общества с ограниченной

ответственностью управляющей компании ООО УК «Южилкомплекс» ОГРН 1069611002064,

ИНН 6611010420. г. Ирбит, ул. Советская, 105, тел./834355/77701. **в очно-заочной форме.**

Представитель ООО УК «Южилкомплекс» специалист по работе с населением Кочурина Л.В.,

доверенность от 18.04.2026г., приказ № 131 от 22.10.2015г. Председатель общего собрания Филенкова

Виктория Эдуардовна

секретарь собрания Кочурина Любовь

Васильевна, специалист по работе с населением ООО УК «Южилкомплекс», доверенность от 18.04.2026г.,

приказ № 131 от 22.10.2015г., член счетной комиссии: Филенкова Виктория Эдуардовна , Выписка от

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. А.Матросова, дом 80

Количество собственников 72, которые владеют 3431,2 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит,

ул.А.Матросова, дом 80 приняли участие собственники и их представители в количестве 64

человек, владеющие 2688,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 78,3 % голосов.

Кворума нет. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Об установке внешнего блока кондиционера кв. 57 на задний фасад МКД (2 этаж у окон квартиры-2 шт), а так же, с торца многоквартирного дома на стене многоквартирного дома (2 этаж у окна квартиры).

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня Об установке внешнего блока кондиционера на задний фасад МКД (2 этаж у окон квартиры-2 шт), а так же, с торца многоквартирного дома на стене многоквартирного дома (2 этаж у окна квартиры).

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить внешний блок кондиционера на задний фасад МКД (2 этаж у окон квартиры-2 шт), а так же, с торца многоквартирного дома на стене многоквартирного дома (2 этаж у окна квартиры).

Результаты голосования:

«ЗА» 2658 количество голосов (кв.м), что составляет 77,4% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 30,8 количество голосов (кв.м), что составляет – 0,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет – 0 % от общего числа голосов собственников помещений.



РЕШИЛИ Установить внешний блок кондиционера кв. 57 на задний фасад МКД (2 этаж у окон квартиры-2 шт), а так же, с торца многоквартирного дома на стене многоквартирного дома (2 этаж у окна квартиры).

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: сведения о принявших участие на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 2 л.

Приложение № 4: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 64 л.

Приложение № 5: доверенность на ООО УК «Южилкомплекс» на 1 л.

Приложение № 6: реестр присутствующих юр. лиц на 1 л.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия

_____(Филенкова В.Э.) 20.05.2026г.

_____(Кочурина Л.В.) 20.05.2026г.

_____(Филенкова В.Э.) 20.05.2026г.