

2025

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, ул. 50 лет Октября, 37, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17.11.2025г

Регистрационный номер протокола № 20251000128715

Место проведения: г. Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась **08.11.2025** года в 14 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** .
Заочная часть собрания состоялась в период с **08.11.2025 г. по 17.11.2025г.**
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **17.11.2025г**
в 18ч.00 мин.
Дата и место подсчета голосов **17.11.2025г.** Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** кв 38
Общее собрание проводится по инициативе _ Мосуновой Людмилы Владимировны паспорт

зарегистрированной по адресу: г. Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** .

Председатель общего собрания _ Мосунова Л.В _____,
секретарь собрания Кашпорова Л.А , _____ член счетной
комиссии: Кашпорова Л.А , _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** количество собственников **79** человека, которые владеют **2240** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **50 лет Октября, 37** приняли участие собственники и их представители в количестве **51** человек, владеющие **1553,25** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **69,34** % голосов.

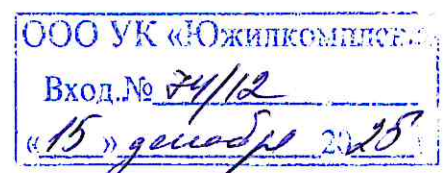
Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.
2. Заключение договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».
3. Выбрать ответственным лицом за заключение договора Мосунову Людмилу Владимировну.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:



по вопросу №1 повестки дня О подаче заявки на разработку проекта.

СЛУШАЛИ: Мосунову Людмилу Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования:

«ЗА» **1553,25** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

по вопросу № 2 повестки дня О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта.

СЛУШАЛИ: Мосунову Людмилу Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

Результаты голосования:

«ЗА» **1553,25** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

по вопросу № 3 повестки дня О выборе ответственного лица.

СЛУШАЛИ: Мосунову Людмилу Владимировну.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать ответственным лицом за заключение договора Мосунову Людмилу Владимировну

Результаты голосования:

«ЗА» **1553,25** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать ответственным лицом за заключение договора Мосунову Людмилу Владимировну

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников *приведенных участие на ОСС* на ____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на ____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на ____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на ____ листах

Председатель общего собрания _
Секретарь общего собрания ____
Счетная комиссия: _____

(Мосунова Л.В) «17» _11_ 2025г
(Кашпорова Л.А) «17» _11_ 2025г
(Кашпорова Л.А) «17» _11_ 2025г