

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, ул. 50 лет Октября, 35, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17.11.2025г

Регистрационный номер протокола № 20251000128697

Место проведения: г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась 08.11.2025 года в 14 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 .
Заочная часть собрания состоялась в период с 08.11.2025 г. по 17.11.2025г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17.11.2025г
в 18ч.00 мин.
Дата и место подсчета голосов 17.11.2025г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 кв 84
Общее собрание проводится по инициативе _ Ильиных Людмилы Семеновны _____
выдан Ирбитским ГРОВД _____; зарегистрированной по
адресу: г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 кв _____
Председатель общего собрания _ Ильиных Л. С _____ Договор _____
_____, секретарь собрания Курсова Нина Георгиевна, _____ Выписка ЕГРН от _____
_____, член счетной комиссии: Кривых А.А., _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 количество собственников 186 человека, которые владеют 6172,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. 50 лет Октября, 35 приняли участие собственники и их представители в количестве 102 человек, владеющие 4158,86 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,37 % голосов.

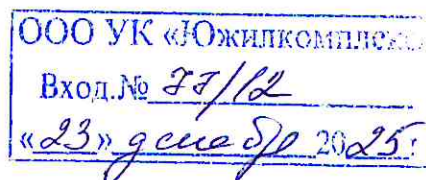
Место хранения копии протокола общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, 105 кабинет № 8

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.
2. Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».
3. Выбрать ответственным лицом за заключение договора Ильиных Людмилу Семеновну

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**



по вопросу №1 повестки дня О подаче заявки на разработку проекта.

СЛУШАЛИ: Ильиных Людмилу Семеновну

ПРЕДЛОЖЕНО Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования:

«ЗА» **4158,86** количество голосов (кв.м), что составляет **67,37%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

по вопросу № 2 повестки дня О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта.

СЛУШАЛИ: Ильиных Людмилу Семеновну

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

Результаты голосования:

«ЗА» **4158,86** количество голосов (кв.м), что составляет **67,37%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

по вопросу № 3 повестки дня О выборе ответственного лица.

СЛУШАЛИ: Ильиных Людмилу Семеновну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать ответственным лицом за заключение договора Ильиных Людмилу Семеновну

Результаты голосования:

«ЗА» **4158,86** количество голосов (кв.м), что составляет **67,37%** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать ответственным лицом за заключение договора Ильиных Людмилу Семеновну

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр принявших участие на _____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на _____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на _____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на _____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на _____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на _____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на _____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на _____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на _____ листах

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

____ (Ильиных Л.С.) «17» 11 2025 г

____ (Курсова Н.Г.) «17» 11 2025 г

____ (Кривых Л.А.) «17» 11 2025 г