

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
ЧЕРНЫШЕВСКОГО, 2**

за 2020 год

3279,4 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1.	механизир.уборка снега	ООО"Эдельвейс"		январь	1500
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	6960
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		март	600
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	5040
1.5.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		июль	2580
1.6.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	7238
1.7.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	5760
1.8.	уборка территории			апрель-дека	39579
1.9.	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		9 мес	4319
1.10.	Техническое обслуживание ВДГО	РГИ	тариф 0.48	12 мес	18889
1.11.	Техническое обслуживание ВКГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.41	12 мес	16135
1.12.	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	20900
1.13.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	74137
1.14.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	3 мес	19381
1.15.	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	10133
1.16.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	135374
	ИТОГО по содержанию дома:				368525
2.Текущий ремонт					
2.1.	смена канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.71	февраль	5959
2.2.	заделка отверстий на фасаде	ООО"Эдельвейс"		май	4572
2.3.	смена канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.21,24	октябрь	4533
	Итого по текущему ремонту				15064
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				383589
	Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"				

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	150816	605381	383589	467132	-102957	364175
2	Юридические лица		94524				