

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО ДОМ 2,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

07.11.2023г.

(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Чернышевского, дом 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.10.2023 года в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г. Ирбит, ул. Чернышевского, д. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19.10.2023г. по 07.11.2023 г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 07.11.2023г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 07.11.2023г., г. Ирбит, ул.Чернышевского, дом2, кв.69.

Общее собрание проводится по инициативе Годовой Нины Анатольевны, собственника(ов) помещения(ий) расположенного(ых) в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Чернышевского, дом 2 собственники владеют 3320,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Чернышевского, дом 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 46 человека, владеющие 1723,15 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,8% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола, определение состава счетной комиссии.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя и секретаря собрания, наделение их правом составления и подписания протокола, определение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Годову Н.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Годову Н.А., секретарем Семенюк С.А., в счетную комиссию выбрать: Садовую Л.Н., наделить их правом составления и подписания протокола.

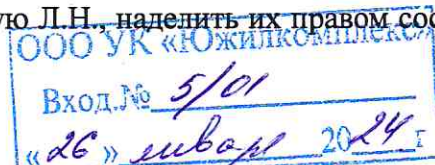
Результаты голосования:

«ЗА» 1671,15 количество голосов (кв.м), что составляет 97 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет - 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 52 количество голосов (кв.м), что составляет – 3% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Годову Н.А., секретарем Семенюк С.А., в счетную комиссию выбрать: Садовую Л.Н., наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

СЛУШАЛИ Годову Н.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 1593,7 количество голосов (кв.м), что составляет 92,5% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет – 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 129,45 количество голосов (кв.м), что составляет – 7,5% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

По вопросу №3 повестки дня О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

СЛУШАЛИ Годову Н.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1566,7 количество голосов (кв.м), что составляет 91% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет – 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 156,45 количество голосов (кв.м), что составляет – 9% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие вручение сообщения о проведении общего соб на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 3 л.

Приложение № 5: письменные решения собственников помещений и их представителей на 46 л.

Приложение № 6: уведомление о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Приложение № 7: бланк доп. соглашения на 1 л.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

дова Н.А.) 07.11.2023г.

менюк С.А.) 07.11.2023г.

идовая Л.Н.) 07.11.2023г.