Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год

ЧЕРНЫЩЕВСКОГО, 2

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	***Ремонт и содержание конструктивных элементов***				
1.1	ремонт кровли		кв.49	февраль	2891
1.2	ремонт кровли		п.3	февраль	2639
1.3	устройство ограждения л/м		п.3	февраль	1460
1.4	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	5040
1.5	окраска ограждения л/м			март	240
1.6	снятие щитов с подвальных окон			август	503
1.7	ремонт кровли,установка зонта на вент.шахте,чистка воронки			август	3023
1.8	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		октябрь	7200
				итого:	**22996**
2	***Ремонт и обслуживание внутридомовогоинженерного оборудования***				
2.1	установка светильника		п.3,подвал	апрель	1619
2.2	ремонт канализации		кв.36,подвал	май	2198
2.3	ВКГО			12 м-в	11518
2.4	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				6588
				итого:	**21923**
3	***Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:***				
3.	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	54141
				ИТОГО:	**54141**
4	***Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий***				
4.1	проездные			янв-дек	6420
4.2	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	7449
				итого:	**13869**
5	***Содержание узла учёта***				
5.1	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.4	ТО УКУ	Вемус		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		май	1500
5.6	ТО УКУ	Вемус		июнь	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		июль	1500
5.8	ТО УКУ	Вемус		август	1500
5.9	ремонт УКУ ТЭ	Вемус		сентябрь	34313
5.10	ТО УКУ	Вемус		октябрь	1500
5.11	ТО УКУ	Вемус		ноябрь	1500
5.12	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
5.13	ТО УКУ	Вемус		декабрь	1500
				итого:	**55013**
6	***Услуги по управлению домом в*** *т.ч. по начислению и сбору платеже* ***й***			12 м-в	129602
7	***Услуги паспортного стола*** *в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-61 шт*			12 м-в	7621
	итого по ст.Содерж.дома				**305165**

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	57
Направлено исковых заявлений	3
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	347420