

шш

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, ул. Фрунзе, 60 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

22.12.2024г

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения: г. Ирбит, ул. Фрунзе, дом 60 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.12.2024 года в 18 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. Фрунзе, дом 60 .

Заочная часть собрания состоялась в период с 16.12.2024 г. по 22.12.2024 г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 22.12.2024г.
в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 22.12.2024 г. Ирбит, ул. Фрунзе, дом 60 , кв.73.

Общее собрание проводится по инициативе Пелевиной Ольги Михайловны, собственника
помещения , расположенного в многоквартирном доме Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,
ул. Фрунзе, дом 60 собственники владеют 3872,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений
в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит,
ул. Фрунзе, дом 60 приняли участие собственники и их представители в количестве 89
человек, владеющие 2740,75 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет
70,78 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по
вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом
составления и подписания протокола.
2. О подаче заявки на разработку проекта.
3. О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта
4. О выборе ответственного лица.

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего
собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Фрунзе, г. Ирбит

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Пелевину О.М, секретарём
Мальгину С.К; определить состав счетной комиссии: Новгородову Л.Н и наделение их
правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 2740,75 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов
собственников помещений

«ПРОТИВ» _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Пелевину О.М, секретарём Мальгину С.К; определить состав счетной комиссии: Новгородову Л.Н и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу № 2 повестки дня О подаче заявки на разработку проекта.

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования:

«ЗА» **2740,75** количество голосов (кв.м), что составляет _100_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

По вопросу № 3 повестки дня О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

Результаты голосования:

«ЗА» **2740,75** количество голосов (кв.м), что составляет _100_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

По вопросу № 4 повестки дня О выборе ответственного лица.

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ответственным лицом за заключение договора Пелевину О.М

Результаты голосования:

«ЗА» **2740,75** количество голосов (кв.м), что составляет _100_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать ответственным лицом за заключение договора Пелевину О.М

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: 623850, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания _____ (Пелевина О.М) «__22__» __12__2024г

Секретарь общего собрания _____ (Мальгина С.К) «__22__» __12__2024г

Счетная комиссия: _____ (Новгородова Л.Н) «__22__» __12__2024г