

2022

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, ул. Фрунзе, 60 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

10.12.2022г

Регистрационный номер протокола 2\2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Фрунзе, дом _60 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась __03.12.2022 года в 12 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. _Фрунзе, дом _60 .

Заочная часть собрания состоялась в период с _30.11.2022_ г. по _10.12.2022_ г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **10.12.2022_г.** в **_18_ ч.00 мин.**

Дата и место подсчета голосов **_10.12.2022 г. Ирбит, ул. Фрунзе, дом _60 __, кв. _73 __.**

Общее собрание проводится по инициативе Пелевиной Ольги Михайловны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме Свидетельство о гос.регистрации

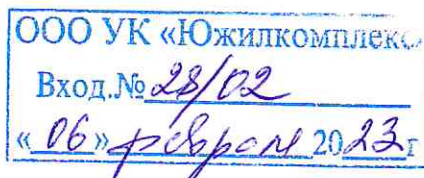
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. _Фрунзе, дом _60 собственники владеют _3872,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Фрунзе, дом _60 приняли участие собственники и их представители в количестве 65_ человек, владеющие _1980,94_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _51,14_ % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Фрунзе
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции



По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Пелевину О.М, секретарём Мальгину С.К; определить состав счетной комиссии: Новгородову Л.Н и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 1980,94_ количество голосов (кв.м), что составляет _100_% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ»_0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Пелевину О.М, секретарём Мальгину С.К; определить состав счетной комиссии: Новгородову Л.Н и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

СЛУШАЛИ: Пелевину Ольгу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.02.2023г

Результаты голосования:

«ЗА» 1980,94_ количество голосов (кв.м), что составляет _100_% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ»_0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_ % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.02.2023г

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на 0 листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на 0 листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 0 листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 66 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Приложение 10: бланк договора управления бл

Председатель общего собрания

(Пелевина О.М.) « 10 » 12 2022г

Секретарь общего собрания Ж

(Мальгина СК) « 10 » 12 2022г _г

Счетная комиссия: _____ Ж

(Новгородова ЛН) « 10 » 12 2022г _г