

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ИРБИТ, ул. ФРУНЗЕ, д.51,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Ирбит

20.04.2022г.

Место проведения: г. Ирбит, ул. Фрунзе, д. 51, в подъезде дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 07.04.2022 года в 16 ч.30 мин.

по адресу: г.Ирбит, ул. Фрунзе, д.51, в подъезде дома.

Заочная часть собрания состоялась в период с 07.04.2022 г. по 20.04.2022 г.
с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
20.04.2022 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов г.Ирбит, Фрунзе, д. 51, в подъезде дома.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области и Дементьевой Людмилы Михайловны - собственника квартир

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Ирбит, ул. ФРУНЗЕ, д.51, собственники владеют – 374,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Фрунзе, д. 51 приняли участие собственники и их представители в количестве – 12 человек, владеющие 374,1 -- кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет - 100 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определить состав счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О переносе сроков видов работ капитального ремонта на более поздние сроки.
3. Об утверждении места размещения уведомления собственников решений, принятых на общем собрании, и места постоянного хранения оригинала протокола общего собрания.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

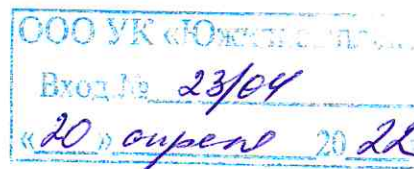
По вопросу №1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Дементьеву Людмилу Михайловну

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем собрания – Дементьева Людмила Михайловна, секретарь – Палтусов Илья Геннадьевич, в состав счетной комиссии: Дементьева Людмила Михайловна, Палтусов Илья Геннадьевич, Черниковская Евгения Анатольевна и наделение их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» - 374,1 количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.



РЕШИЛИ:

Выбрать: председатель собрания – Дементьева Людмила Михайловна, секретарь – Палтусов Илья Геннадьевич, состав счетной комиссии: Дементьева Людмила Михайловна, Палтусов Илья Геннадьевич, Черниковская Евгения Анатольевна и наделение их правом составления и подписания протокола.

По вопросу № 2 повестки:

СЛУШАЛИ: начальника отдела городского хозяйства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, **Гладкову Ольгу Валерьевну.**

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества с 2021-2023годы на более поздние сроки, а именно: ремонт: крыши, ремонт фасада, подвальных помещений ремонт систем: газо- электро- тепло-, холодного водо- снабжения, и водоотведения - на 2024 - 2026годы,

Результаты голосования:

«ЗА» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 374,1 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ:

Не переносить сроки выполнения работ по капитальному ремонту общедомового имущества на более поздние.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Дементьеву Людмилу Михайловну.

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомление собственников решений, принятых на общем собрании, разместить на доске объявлений в подъезде.

Место постоянного хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Результаты голосования:

«ЗА» - 374,1 - количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

разместить уведомление собственников решений, принятых на общем собрании, разместить на доске объявлений в подъезде.

Утвердить место постоянного хранения оригинала 1 экземпляра протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в помещении по адресу: 623850, Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35, в Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5.

Приложения к протоколу общего собрания собственников дома № 51:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 1 листах.

Приложение № 5: реестр приглашенных на 1 листе.

Приложение № 6: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на 3-х листах

Приложение № 7: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей 8 листах

Приложение № 8: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе.

Председатель общего _____ (Деменгьева Л.М.) «_20_»_04_2022г.

Секретарь общего со _____ (Палтусов И.Г.) «_20_»_04_2022г.

Счетная комиссия: _____ (Черниковская Е.А.) «_20_»_04_2022г.