

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
ФРУНЗЕ, 51**

S 374,8 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванной	Энергогаз	дом	март	180
1.2.	исследование питьевой воды (4кв.2022)	ЦГиЭ	дом	март	70
1.3.	мешки для мусора 120л/10шт 2уп.	ИП Юдинцев	дом	апрель	412
1.4.	лабораторные исследования воды 1кв.2023	ЦГиЭ	дом	май	3070
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	5698
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	10419
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	840
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1124
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	18170
ИТОГО по содержанию дома:					39983
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	закрепление входной двери	ООО "СТМ"	дом	июнь	383
2.2.	замена подводки к отопительному прибору	ООО "СТМ"	2этаж	декабрь	2902
ИТОГО по текущему ремонту:					3285
Итого по статье "содержание дома"					43268

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	58394	72333	43268	87459	-8367	79092

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	87459	72333	109677	101310