

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год
ФРУНЗЕ, 47**

S=372м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		апрель	120
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	5670
1.3	Содержание и уборка придомовой территории	ООО УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	1008
1.4	Услуги Паспортного стола	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	1001
1.5	Услуги Управляющей компании	ООО УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	15356
1.6	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2021 г	714
	ИТОГО по содержанию дома:				23869
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	замена подводки к отопительному прибору		кв.5	февраль	3057
2.2	ремонт канализации		кв.4	май	2211
2.3	замена вводного кабеля		кв.4	май	1800
2.4	ремонт кровли		кв.8	июнь	1342
2.5	ремонт кровли		кв.7	июль	876
2.6	устранение течи на отопительном приборе		п.1,1эт	декабрь	1329
	Итого по текущему ремонту:				10615
	ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"				34484

Расчет выполнения пункта договора по ст. "Содержание дом: 2021 год

		переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	42713	60220	34484	68449	-38195	30254

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

		переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1	Содержание дома	68449	60220	85903