

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2023 год
ФРУНЗЕ, 47**

S 372 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	Уборка снега во дворе механизированным способом (15.12.2022)	Техинвест	придом. Террит.	январь	2000
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванной	Энергогаз	дом	март	420
1.3.	инвентаризационно-технические работы	СОГУП обл.центр недвижимости	дом	май	5153
1.4.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	5843
1.5.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.	10922
1.6.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	878
1.7.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1116
1.8.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19039
ИТОГО по содержанию дома:					45371
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	установка доводчика,закрепление вх.двери	ООО "СТМ"	дом	апрель	2519
ИТОГО по текущему ремонту:					2519
Итого по статье "содержание дома"					47890

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2023

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2023 г.	начисления 2023г	выполнено 2023г	остаток денежных средств на 01.01.2024г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2024г.	остаток денежных средств на 01.01.2024г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	63727	76048	47890	91885	-38751	53134

Ориентировочный расчет средств на текущий ремонт 2024 год

№	статья расходов	переход денежных средств на 01.01.2024 г	начисления 2024	плановая сумма на ремонтные работы 2024г	плановая сумма на ремонтные работы 2024г с учётом задолженности жильцов
1	Содержание дома	91885	76048	113937	75186