

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2024 год
ФРУНЗЕ, 47**

S= 372

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1. Содержание дома				
1.1	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	168
1.2	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	670
1.3	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	5891
1.4	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	дом	12 мес.со снятием	1853
1.5	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	893
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	1473
1.7	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	19374
1.8	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз		март	360
	ИТОГО по содержанию дома:				30682
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	замена кодового замка	ИП Боровинских	дом	октябрь	3748
2.2	замена спускного крана на ОП	ИП Боровинских	кв.4	октябрь	1286
2.3	частичный ремонт стояка хвс	ИП Боровинских	кв.1	ноябрь	1195
	итого по текущему ремонту:				6229
	итого по ст.Содерж.дома				36911

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начислены 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	91885	76048	36911	131023	-15808	115215