

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
ФРУНЗЕ, 29**

за 2020 год

796,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
<b>1.Содержание дома</b>					
1.1.	установка табличек с номерами квартир	УК "ЮЖК"		январь	413
1.2.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		март	600
1.3.	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		март	360
1.4.	хим.обработка подъездов	ООО"Теплодом"		июль	2517
1.5.	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	360
1.6.	песок в песочницу	УК "ЮЖК"		август	1131
1.7.	материалы для субботника	УК "ЮЖК"		август	1916
1.8.	чистка стояка канализации	УК "ЮЖК"	кв.12	октябрь	500
1.9.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	АО "ЭнергосбытПлюс"		12 мес	7648
1.10.	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО"Теплодом"		12 мес	29600
1.11.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	8739
1.12.	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	18832
1.13.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2461
1.14.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	32884
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>107961</b>
<b>Текущий ремонт</b>					
2.1.	ремонт отопления	УК "ЮЖК"	кв.12	январь	4880
2.2.	замена дводчика на вх.двери	УК "ЮЖК"	п.2	апрель	2011
2.3.	част.замена тр.канализации в подвале	УК "ЮЖК"	кв.1	декабрь	1675
2.4.	благоустройство дет.площадки	ПК Карусель		декабрь	8995
	<b>Итого по текущему ремонту</b>				<b>17561</b>
	<b>ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"</b>				<b>125522</b>
Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"					

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	-1680	146925	125522	19723	-42406	-22683