

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс"  
ТЮМЕНСКАЯ, 2**

за 2020 год

3438,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	м2	стоимость работ
<b>1.Содержание дома</b>					
1.1	механизир.уборка снега	ООО"Эдельвейс"		январь	6000
1.2	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	6840
1.3	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"	2	март	240
1.4	очистка подвала от мусора	ООО"Эдельвейс"		май	45150
1.5	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	5280
1.6	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		июль	2520
1.7	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	8157
1.8	дезинсекция помещений	ЦГиЭ		август	6330
1.9	выкашивание травы	ООО"Эдельвейс"		август	500
1.10	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	6720
1.11					
1.12	Техническое обслуживание ВДГО	РГИ	тариф 0.48	12 мес	19806
1.13	Техническое обслуживание ВКГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.41	12 мес	16918
1.14	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	54500
1.15	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	61887
1.16	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	81289
1.17.	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	10625
1.18.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	141945
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>474707</b>
<b>Текущий ремонт</b>					
2.1	смена кранов ХВС,ГВС	ООО"Эдельвейс"	кв.18	январь	1152
2.2	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	28173
2.3	замена стояка отопления	ООО"Эдельвейс"	кв.37,40	июль	4154
2.4	ремонт турникета	ООО"Эдельвейс"		июль	6050
2.5	нанесение дорожной разметки	МУП Ресурс		июль	5067
2.6	ремонт детской площадки	ООО"Эдельвейс"		октябрь	2582
2.7	смена подводки к батарее	ООО"Эдельвейс"	кв.28	октябрь	863
2.8	смена канализации	ООО"Эдельвейс"	кв.1,5,9	октябрь	12211
2.9	смена подводки к батарее	ООО"Эдельвейс"	кв.54	октябрь	1037
2.10.	ремонт цоколя	СанТехСнабПлюс		ноябрь	18214
	<b>Итого по текущему ремонту</b>				<b>79503</b>
	<b>ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"</b>				<b>554210</b>

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	43005	668280	554210	157075	-98823	58252