

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
ТЮМЕНСКАЯ, 2**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	индивидуальные испытания аэрац.проемов	Энергогаз		март	6600
1.1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		июнь	6720
1.1.3	инд.испытания аэрац.проемов ванны	Энергогаз		июнь	3360
1.1.4	дезинсекция против блох	ЦГиЭ		август	5912
1.1.5	дезинсекция против блох	ЦГиЭ		сентябрь	6108
1.1.6	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		ноябрь	6360
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях		12 м-в		62401
1.3	Услуги Паспортного стола		12 м-в		9044
1.4	Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г				
1.5	Техническое обслуживание ВКГО		12 м-в		13967
1.6	Техническое обслуживание ВДГО		декабрь		1651
1.7	Проведение технического диагности	Энергогаз		август	24522
1.8	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)		12 м-в		72439
1.9	Содержание и уборка придомовой территории		декабрь		6774
				итого:	241454
2	Текущий ремонт				
2.1	ремонт стяжков ХВС,ГВС и канализации		кв.38,41,44,47	март	45334
2.2	замена стояков хвс,гвс,канализации		кв.36	июнь	13935
2.3	ремонт стоков хвс,гвс,канализации		кв.52,56,60,64	июнь	48590
2.4	ремонт детской площадки			июнь	3541
2.5	ремонт детской площадки			декабрь	1254
				итого:	112654
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	141945
	ВСЕГО				496053

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 3438,6 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-43598	539057	496053	43004	81633	-82227
2	Юридические лица						

администрация ООО УК Южилкомплекс