

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год  
ТЮМЕНСКАЯ, 2**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
<b>1</b>	<b>Ремонт и содержание конструктивных элементов</b>				
1.1	заделка окон подвала		кв.40	январь	1021
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	5640
1.3	монтаж металлических решеток на окна		п.1	март	5518
1.4	установка доводчика и досок объявлений		п.1-4	март	8842
1.5	ремонт кровли		кв.35,55	июнь	14717
1.6	ремонт кодового замка			июль	771
1.7	заделка окон кирпичем		п.1	июль	396
1.8	ремонт кровли		кв.19,35,68	июль	1045
1.9	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		октябрь	7320
1.10	ремонт козырьков над подъездами	ЖКИ		ноябрь	54623
1.11	смна кодового замка		п.3	декабрь	1853
				<b>итого:</b>	<b>101746</b>
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1	ремонт ХВС,ГВС,канализации		кв.37,40,43,46,49	июнь	38409
2.2	монтаж уличного светодиод.свет-ка	Энергопуск		сентябрь	5125
2.3	устройство гидранат на д/площадке	ЖКИ		октябрь	28942
2.4	ВКГО			12 м-в	14039
2.5	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				42161
2.6	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				30279
				<b>ИТОГО:</b>	<b>158955</b>
<b>3</b>	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых</b>				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	58581
				<b>ИТОГО:</b>	<b>58581</b>
<b>4</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				
4.1	установка дорожных знаков			февраль	2900
4.2	нанесение горизонтальной разметки	Сигнал		июнь	2626
4.3	вывоз мусора			июль	912
4.4	песчаный грунт,услуги КАМАЗ	ГРАНД		сентябрь	2427
4.5	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	6914
				<b>итого:</b>	<b>15779</b>
<b>5</b>	<b>Содержание узла учёта</b>				
5.1	поставка ср-в оборудования	Теплоспектр		январь	6950
5.2	поставка ср-в оборудования ГВС	Теплоспектр		январь	4550
5.3	ТО УКУ	Вемус		январь	1500
5.4	ТО УКУ ГВС	Вемус		январь	1500
5.5	ТО УКУ	Вемус		февраль	1500
5.6	ТО УКУ ГВС	Вемус		февраль	1500
5.7	ТО УКУ	Вемус		март	1500
5.8	ТО УКУ ГВС	Вемус		март	1500
5.9	ТО УКУ ГВС	Вемус		апрель	1500
5.10	ТО УКУ отопление	Вемус		апрель	1500
5.11	ТО УКУ ГВС	Вемус		май	1500
5.12	ТО УКУ отопление	Вемус		май	1500
5.13	ТО УКУ отопление	Вемус		июнь	1500
5.14	ТО УКУ ГВС	Вемус		июнь	1500
5.15	ТО УКУ отопление	Вемус		июль	1500
5.16	ТО УКУ ГВС	Вемус		июль	1500
5.17	ТО УКУ отопление	Вемус		август	1500
5.18	ТО УКУ ГВС	Вемус		август	1500
5.19	ТО УКУ отопление	Вемус		сентябрь	1500
5.20	ТО УКУ отопление	Вемус		октябрь	1500
5.21	ТО УКУ отопление	Вемус		ноябрь	1500
5.22	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200

5.23	ТО УКУ отопление	Вемус		декабрь	1500
				<b>итого:</b>	<b>45700</b>
6	<b>Услуги по управлению домом в т.ч.</b> <i>по начислению и сбору платежей</i>			12 м-в	135893
7	<b>Услуги паспортного стола в т.ч.</b> <i>прописка, выписка и выдача справок - 83 шт</i>			12 м-в	7991
	<b>итого по ст.Содерж.дома</b>				<b>524645</b>

**Претензионно- исковая работа**

Направлено претензий	62
Направлено исковых заявлений	2
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	440851