

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год  
ТЮМЕНСКАЯ, 2**

S= 3438,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
<b>1.Содержание дома</b>					
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	7440
1.2.	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"	ридом терри	май	7200
1.3.	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"	ридом терри	май	7200
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	7440
1.5.	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"	дом	июнь	3720
1.6.	опиловка деревьев	ООО "Эдельвейс"	ридом терри	август	680
1.7.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	ноябрь	7080
1.8.	ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	19805
1.9.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	44200
1.10.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	75867
1.11.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	79023
1.12.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	6602
1.13.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	"Эдельвейс"	12 мес	10384
1.14.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	141933
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>418574</b>
<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1.	смена подводки к ОП с уст-кой перемычки	ООО "Эдельвейс"	кв.7	январь	3466
2.2.	смена ЗА в туалете аварийно	ООО "Эдельвейс"	дом	июнь	891
2.3.	смена подводки к ОП с уст-кой перемычки	ООО "Эдельвейс"	дом	июнь	5996
2.4.	НАНЕСЕНИЕ ДОРОЖНОЙ РАЗМЕТКИ	МУП Ресурс	ридом терри	июнь	10348
2.5.	замена подводки к отопительному прибору	ООО "Эдельвейс"	кв.36	сентябрь	7170
2.6.	переврезка и перенос УУ ГВС	ИП Дубских	дом	сентябрь	17740
2.7.	ремонт доводчика	ООО "Эдельвейс"	под.4	октябрь	584
2.8.	установка доводчика в тамбуре	ООО "Эдельвейс"	под.1,4	ноябрь	6790
2.9.	замена ламп	ООО "Эдельвейс"	п.3, 1 эт	декабрь	405
<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>					<b>53390</b>
<b>Итого по статье "содержание дома"</b>					<b>471964</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год**

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	285965	659870	471964	473871	-89333	384538

**Отчёт по спец.счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.**

№	статья расходов	начисления 2022г	поступивши е средства	задолженност ь по взносам от собственнико в помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходов анных средств со специально го счета, в руб
1	Капитальный ремонт	3112716	3028407	84308	529627	2501583