

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
СТЕКОЛЬЩИКОВ, 6

за 2020 год

1251,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
1.Содержание дома					
1.1.	механизир.уборка снега	ООО"Эдельвейс"		январь	3000
1.2.	установка досок объявлени	ООО"Эдельвейс"		май	398
1.3.	ивентаризац-технические работы	Оол.центр недвиж		май	19441
1.4.	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	2915
1.5.	разработка проект.док-ции на уст-ку УУ ТЭ	ИП Лежнин		сентябрь	14000
1.6.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПлю		12 мес	70038
1.7.	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	37200
1.8.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	29205
1.9.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97 (со снятием)	12 мес	28057
1.10.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3867
1.11.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	51666
ИТОГО по содержанию дома:					259787
Текущий ремонт					
2.1.	ремонт отопления	ООО"Эдельвейс"	кв.11	январь	26091
2.2.	поставка датчиков движения СДВ-И	ИП Лежнин		сентябрь	7000
2.3.	ремонт детской площадки	ООО"Эдельвейс"		октябрь	11430
2.4.	ремонт входной двери	ООО"Эдельвейс"	п.1	октябрь	738
2.5.	ремонт металлической двери	ООО"Эдельвейс"	под.2	ноябрь	948
Итого по текущему ремонту					46207
ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"					305994

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов	
1.17.	1	Содержание дома	69949	207893	305994	-28152	-81619	-109771