

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год
СТЕКольЩИКОВ, 6**

S=1251,6м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	срок исполнения	стоимость работ в руб.
	Содержание дома				
1.1	проездной билет			10 м-в	8944
1.2	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	"ЭнергосбытПл		12 мес	178632
1.3	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ОООПТ"ТеплоДом		12 мес	24000
1.4	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	24490
1.5	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	29588
1.6	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	3367
1.7.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	51666
1.8	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	2021 г	2403
	ИТОГО по содержанию дома:				323090
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1	ремонт металлической двери	ООО"Эдельвейс"		январь	1543
2.2	переустановка светильника	ООО"Эдельвейс"	п.2	май	1145
2.3	ремонт двери, кодовый замок	СтражПлюс		август	11000
2.4	установка качели	ООО"Эдельвейс"		ноябрь	5272
2.5	изделия из ПВХ	ИП Исаков		декабрь	22900
2.6	монтаж и поставка тепловычислителя	ИП Лежнин		декабрь	18600
	Итого по текущему ремонту:				60460
	ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"				383550

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" 2021 год

		переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-37882	189413	383550	-232019	-67161	-299180

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

		переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1	Содержание дома	-232019	189413	-173294