

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ  
УЛ. СТЕКОЛЬЩИКОВ ДОМ 1,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«22» ноября 2018г.  
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 2

Дата проведения общего собрания «22» ноября 2018 года  
Место проведения общего собрания во дворе дома  
Общее собрание проводится по инициативе Михеевой Людмилы Андреевны, собственника(ов) помещения(ий) № \_\_\_\_\_, расположенного(ых) в многоквартирном доме

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3144.9 кв. метров., общее кол-во голосов в МКД составляет 100 % голосов

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 67 человек, обладающие 1631 голосами (кв.м), что составляет 51,8 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников МКД.
2. Выбор совета дома.
3. Выбор председателя совета дома, наделение председателя и совет МКД льготами, предоставление им проездного билета.
4. Наделение совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.
5. Вопрос о проведении капитального ремонта.
6. Спиливание дерева (береза с лицевой стороны фасада у второго подъезда).

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

СЛУШАЛИ Михееву Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем общего собрания МКД Михееву Л.А., секретарем Емельяненко Н.Г., счетную комиссию в составе: Михееву Л.А., Емельяненко Н.Г.

Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8% от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем общего собрания МКД Михееву Л.А., секретарем Емельяненко Н.Г., счетную комиссию в составе: Михееву Л.А., Емельяненко Н.Г.

**По вопросу №2 повестки дня**

СЛУШАЛИ Михееву Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать в совет дома Емельяненко Н.Г. ( ), Епончинцеву Т.М. ( ), предоставить им льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» в размере 50%.

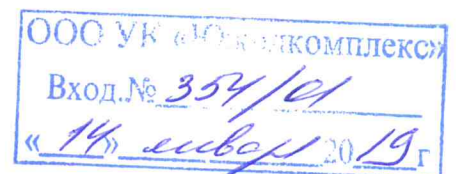
Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8% от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать в совет дома Емельяненко Н.Г. ( ), Епончинцеву Т.М. ( ), предоставить им льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» в размере 50%.

**По вопросу №3 повестки дня**

СЛУШАЛИ Михееву Л.А.



**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем совета МКД Стихину Светлану Федоровну (кв.8 ), предоставить ей льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» 100%, предоставить председателю и членам совета МКД проездной билет на общественный городской транспорт.

Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем совета МКД Стихину С.Ф. (кв.8 ), предоставить ей льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» 100%, предоставить председателю и членам совета МКД проездной билет на общественный городской транспорт.

#### **По вопросу №4 повестки дня**

**СЛУШАЛИ** Михееву Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО ПРЕДЛОЖЕНО** Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ ПРЕДЛОЖЕНО** Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ.

#### **По вопросу №5 повестки дня**

**СЛУШАЛИ** Михееву Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** провести капитальный ремонт кровли ООО «Гранд». Поручить ООО УК «Южилкомплекс» подготовить документацию.

Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** провести капитальный ремонт кровли ООО «Гранд». Поручить ООО УК «Южилкомплекс» подготовить документацию.

#### **По вопросу №6 повестки дня**

**СЛУШАЛИ** Михееву Л.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Спилить дерево (береза с лицевой стороны фасада у второго подъезда).

Результаты голосования:

«ЗА» 1631 количество голосов (кв.м), что составляет 51,8 % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Спилить дерево (береза с лицевой стороны фасада у второго подъезда).

Результаты голосования:

«ЗА» количество голосов (кв.м), что составляет % от общего числа голосов собственников помещений  
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Спилить дерево (береза с лицевой стороны фасада у второго подъезда).



**На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось  
в форме очного голосования приняты следующие решения.**

1. Выбрать председателем общего собрания МКД Михееву Л.А., секретарем Емельяненко Н.Г., счетную комиссию в составе: Михееву Л.А., Емельяненко Н.Г.
2. Выбрать в совет дома Емельяненко Н.Г., Епончинцеву Т.М., предоставить им льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» в размере 50%.
3. Выбрать председателем совета МКД Стихину С.Ф., предоставить ей льготу в виде снятия оплаты по ст. «Содержание жилья» 100%, предоставить председателю и членам совета МКД проездной билет на общественный городской транспорт.
4. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования. 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ.
5. Провести капитальный ремонт кровли ООО «Гранд».
6. Спилить дерево (береза с лицевой стороны фасада у второго подъезда).

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах


Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.


Приложение № 4: уведомление о решениях принятых на собрании на 1 листе.


Председатель общего собрания \_\_\_\_\_


Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

 (Михеева Л.А.) «22» ноября 2018г.

 (Емельяненко Н.Г.) «22» ноября 2018г.

 (Михеева Л.А.) «22» ноября 2018г.

 (Емельяненко Н.Г.) «22» ноября 2018г.