

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. СТЕКОЛЬЩИКОВ, ДОМ 1,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

31.07.2022г.

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Стекольщиков, дом 1 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 30.06.2022г. в 17 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Стекольщиков, д. 1.

Заочная часть собрания состоялась в период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г.

с 08 ч. 00 мин. До 18 час.00 мин. Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31.07.2022г. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 31.07.2022г., г. Ирбит, ул. Стекольщиков, дом 1, кв.8.

Общее собрание проводится по инициативе Стихиной Светланы Федоровны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Стекольщиков, дом 1 собственники владеют 3144,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Стекольщиков, дом 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 46 человек, владеющие 1220,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 38,7% голосов.

Кворума нет. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД.
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.
3. О размере оплаты электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомового прибора учета, не ограничиваясь нормативом.
4. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.
5. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.
6. Об увеличении начислений по ст. «Снятие показаний».

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление сообщения на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 46 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Приложение №7: бланк договора управления МКД на 6 л.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания С

Счетная комиссия: _____

____ (Стихина С.Ф.) 31.07.2022г.

____ (Епончинцева Т.М.) 31.07.2022г.

____ (Емельяненко Н.Г.) 31.07.2022г.

____ (Стихина С.Ф.) 31.07.2022г.

