

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. СТАХАНОВСКАЯ, ДОМ № 5,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

31.03.2021 г

Регистрационный номер протокола 1/2021

Место проведения: г. Ирбит, ул. Стахановская, дом №5 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 09.03.2021 года в 19 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Стахановская, д. 5.

Заочная часть собрания состоялась в период с 09.03.2021г. по 31.03.2021г. с 08ч.00мин. до 19час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31.03.2021г. в 19 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 31.03.2021г., г. Ирбит, ул. Стахановская дом №5,

Общее собрание проводится по инициативе Зубова Александра Евгеньевича, собственника помещения № 3, расположенного в многоквартирном доме св-вс \_\_\_\_\_

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 5 собственники владеют 466,8 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом №5 приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек, владеющие 373,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 80% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря и счетную комиссию собрания. Наделить их правом составления и подписания протокола
2. О выборе совета дома
3. О наделении совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня** о выборе председателя собрания, секретаря и счетную комиссию собрания. Наделить их правом составления и подписания протокола  
**СЛУШАЛИ Зубова А.Е.**

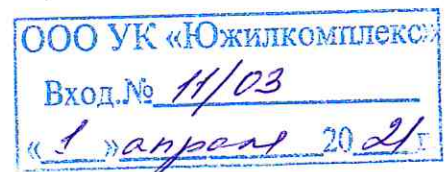
**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Зубова А.Е. (\_\_\_\_), секретарем собрания Вознюк В.Г. (\_\_\_\_). В составе счетной комиссии утвердить: Ракитину К.М. (\_\_\_\_) Лисицину Э.Ф. (\_\_\_\_). Наделить их правом составления и подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 373,7 количество голосов (кв.м), что составляет 80% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Зубова А.Е. (\_\_\_\_) секретарем собрания Вознюк В.Г. (\_\_\_\_). В составе счетной комиссии утвердить: Ракитину К.М. (\_\_\_\_) Лисицину Э.Ф. (\_\_\_\_). Наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** о выборе совета дома  
**СЛУШАЛИ Зубова А.Е.**



**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в состав совета дома: Вознюк В.Г. ( ), Ракитину К.М. ( ), Лисицину Э.Ф. ( ), председателем совета дома выбрать Зубова Александра Евгеньевича ( ) сроком на 5 лет с освобождением от оплаты по ст. «Содержание дома».

Результаты голосования:

«ЗА» 373,7 количество голосов (кв.м), что составляет 80% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать в состав совета дома: Вознюк В.Г. ( ), Ракитину К.М. ( ), Лисицину Э.Ф. председателем совета дома выбрать Зубова Александра Евгеньевича ( ) сроком на 5 лет с освобождением от оплаты по ст. «Содержание дома».

**По вопросу №3 повестки дня** о наделении совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД

**СЛУШАЛИ Зубова А.Е.**

**ПРЕДЛОЖЕНО** наделить совета дома полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ

Результаты голосования:

«ЗА» 373,7 количество голосов (кв.м), что составляет 80% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** наделить совета дома полномочиями на принятие решений в соответствии с пп. 4.2., 4.3., ч.2, ст.44 ЖК РФ.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на \_\_\_\_\_ листах


Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на \_\_\_\_\_ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на \_\_\_\_\_ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 12 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

  
(Зубов А.Е.) «31» марта 2021г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

(Вознюк В.Г.) «31» марта 2021г

Счетная комиссия: Р \_\_\_\_\_

(Ракитина К.М.) «31» марта 2021г

Л \_\_\_\_\_

(Лисицину Э.Ф.) «31» марта 2021г