

ПРОТОКОЛ 5/2023
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. СТАХАНОВСКАЯ, ДОМ 3,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Ирбит

30.08.2023г.

Место проведения: г. Ирбит, ул. Стахановская, дом 3 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 25.08.2023года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Стахановская, д. 3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 25.08.2023 г. по 30.08.2023 г. с 08 ч. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30.08.2023г. в 18.00 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 30.08.2023 г., г. Ирбит, ул. Стахановская, дом 3, кв. 2.

Общее собрание проводится по инициативе **Беляевой Ольги Анатольевны**, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме свидетельство г. в очно-заочной форме.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом 3 собственники владеют **446,5 кв. м.**, всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом 3 приняли участие собственники и их представители в количестве 11 человек, владеющие **410,86 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **92%** голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Стахановской и наделение их правом составления и подписания протокола.

2. О проведении работ по ремонту фасада (цоколя) дома и утверждению дополнительного сбора.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Стахановской и наделение их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Беляеву Ольгу Анатольевну,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания: Беляеву О.А.

Секретарем: Гашкову О.И. (

В состав счетной комиссии утвердить: Гашкова А.С. (, Лебедеву И.Г. (), Говорухина О.Ю. (кв. 6).

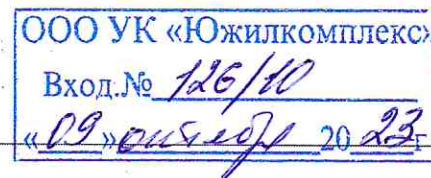
Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» **410,86** количество голосов (кв.м), что составляет **100%** от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ

Выбрать председателем собрания: Беляеву О.А.



Секретарем: Гашкову О. И.

В состав счетной комиссии утвердить: Гашкова А.С.), Лебедеву И.Г. (кв. 3/1), Говорухина О.Ю. (

Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О проведении работ по ремонту фасада (цоколя) дома и утверждении дополнительного сбора.

СЛУШАЛИ Беляеву Ольгу Анатольевну,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести работы по ремонту фасада (цоколя) дома и утвердить дополнительный сбор денежных средств для оплаты данных работ в размере **9 руб. 02 коп. с (м2)** жилой площади. Включить в квитанции отдельной строкой с **01.10.2023г. по 31.07.2024г.**

Результаты голосования:

«ЗА» **410,86** количество голосов (кв.м), что составляет **100%** от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0%** от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ:

Произвести работы по ремонту фасада (цоколя) дома и утвердить дополнительный сбор денежных средств для оплаты данных работ в размере **9 руб. 02 коп. с (м2)** жилой площади. Включить в квитанции отдельной строкой с **01.10.2023г. по 31.07.2024г.**

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора №5.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на **1** листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на **1** листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на **1** листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на **2** листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на **0** листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на **0** листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на **0** листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на **11** листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на **1** листах

Председатель общего собрания

(Беляева О.А.) 30.08.2023г.

Секретарь общего собрания

(Гашкова О.И.) 30.08.2023г.

Счетная комиссия:

(Гашков А.С.) 30.08.2023г.

(Лебедева И.Г.) 30.08.2023г.

(Говорухин О.Ю.) 30.08.2023г.