

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год  
СТАХАНОВСКАЯ, 3**

S=446,5м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	срок исполнения	стоимость работ в руб.
	<b>Содержание дома</b>				
1.1	заркрытие продухов	ООО"Эдельвейс"		январь	812
1.2	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		март	840
1.3	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		июнь	600
1.4	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"		июнь	120
1.5	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"		октябрь	480
1.6	запенивание продухов по периметру здания	ООО"Эдельвейс"		декабрь	1985
1.7.	осмотр ОДПУ эл.энергии	ООО"Эдельвейс"		декабрь	292
1.8	Техническое обслуживание ВКГО	АО"РГИ"		12 мес	1891
1.9	Техническое обслуживание ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	2572
1.10	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"Эдельвейс"		12 мес	12320
1.11	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	10555
1.12	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1201
1.13	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	18432
1.14	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2021 г	857
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>52957</b>
	<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
2.1	ремонт шиферной крыши	ООО"Эдельвейс"		июнь	1156
	<b>Итого по текущему ремонту:</b>				<b>1156</b>
	<b>ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"</b>				<b>54113</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" 2021 год

	переход денежных средств с 2020г	начисления 2021г	выполнено 2021г	остаток денежных средств на 01.01.2022г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2022г.	остаток денежных средств на 01.01.2022г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	8295	83441	54113	55425	-15404	35406
2	Ремонт системы отопления		17802			-4615	

Ориентировочный расчет средств на ремонтные работы 2022 год

	переход денежных средств с 2021г	начисления 2022	плановая сумма на ремонтные работы 2022г	
1	Содержание дома	55425	83441	76375