

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
СТАХАНОВСКАЯ, 1А**

за 2020 год

875,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
	Содержание дома				
1.1	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	2040
1.2	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		июль	1440
1.3	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		июль	720
1.4	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	1879
1.5	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		август	500
1.6	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	1800
1.7	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	840
1.8	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	ООО "Эдельвейс"		12 мес	3161
1.9	Техническое обслуживание ВДГО	РГИ	тариф 0.48	12 мес	5043
1.10	Техническое обслуживание ВКГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.41	12 мес	4308
1.11	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	52310
1.12	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	33222
1.13	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	20699
1.14	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	2706
1.15	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	36145
1.16	ИТОГО по содержанию дома:				166813
	Текущий ремонт				
2.1	смена стояка канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.15,19	февраль	4965
2.2	ремонт освещения	ООО "Эдельвейс"	п.1,2	март	7660
	Итого по текущему ремонту				12625
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				179438

Расчет выполнения пункта договора по статье "Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
2.8	Содержание дома	-33218	172844	179438	-32184	-19603	-51787
2.9	Юридические лица		7628				