

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. СТАХАНОВСКАЯ, ДОМ № 1 «а»,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

12.05.2023 г

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 02.05.2023 г года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Стахановская, д. № 1 «а».

Заочная часть собрания состоялась в период с 02.05.2023 г. по 12.05.2023 г. с 08ч.00 мин. до 17ч.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 12.05.2023. в 17ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 12.05.2023 г., г. Ирбит, ул. Стахановская дом № 1 «а», кв.13.

Общее собрание проводится по инициативе Серковой Маргариты Николаевны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме св-во

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» собственники владеют 955,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек, владеющие 630,10 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 65,97% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 «а» по ул. Стахановская и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении сбора дополнительных средств для проведения работ по замене выпусков канализации подъездов №№1,2, единовременным платежом. Отдельной строкой в квитанцию



Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 «а» по ул. Стахановская и наделение их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Серкову М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Серкову М.Н. секретарем собрания Мальцеву Л.И. в состав счетной комиссии включить: Федорову Н.В. Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания

Результаты голосования:

«ЗА» 418,8 количество голосов (кв.м), что составляет 66,46 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 169 количество голосов (кв.м), что составляет 26,82 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 42,3 количество голосов (кв.м), что составляет 7,20 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Серкову М.Н. секретарем собрания Мальцеву Л.И. в состав счетной комиссии включить: Смоленцеву Л.В. Федорову Н.В. Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания.

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении сбора дополнительных средств для проведения работ по замене выпусков канализации подъездов №№1,2, единовременным платежом. Отдельной строкой в квитанцию

СЛУШАЛИ Серкову М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить сбор дополнительных средств по статье «Содержание жилья» для проведения работ по замене выпуска канализации в подъездах №№1,2, единовременным платежом по 45,66/ 1 кв.м с внесением отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно- коммунальные услуги.

Результаты голосования:

«ЗА» 547,8 количество голосов (кв.м), что составляет 93,19 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 82,30 количество голосов (кв.м), что составляет 13,06 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ утвердить сбор дополнительных средств по статье «Содержание жилья» для проведения работ по замене выпуска канализации в подъездах №№1,2, единовременным платежом по 45,66/ 1 кв.м с внесением отдельной строкой в квитанцию по оплате за жилищно- коммунальные услуги.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: Свердловская область, г.Ирбит ул.Азева д.35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на ____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на ____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на ____ листах

Председатель общего собрания

Черкова М.Н.) 12.05.2023 г.

Секретарь общего собрания _

Мальцева Л.И.) 12.05.2023 г.

Счетная комиссия: _____

Федорова Н.В.) 12.05.2023 г.