

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
СТАХАНОВСКАЯ, 1А**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	инд.испытания аэрационных проемов кухни	Энергогаз		март	2160
1.1.2	ремонт кодового замка		под.1	апрель	536
1.1.3	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		июнь	2040
1.1.4	инд.испытания аэрац.проемов ванны	Энергогаз		июнь	1020
1.1.5	заполнение песчониц			июль	1283
1.1.6	прочистка выпусков канализации		п.1,2	октябрь	5514
1.1.7	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		ноябрь	1560
1.1.8	спиливание деревьев на д/площадке			декабрь	12223
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	28288
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	2302
1.4	Техническое обслуживание ВКГО			12 м-в	2826
1.5	Техническое обслуживание ВДГО			декабрь	420
1.6	Проведение технического диагностирования ВДГО			июнь	7707
1.7	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)				28300
1.8	Содержание и уборка придомовой территории			декабрь	1725
				итого:	97904
2	Текущий ремонт				
2.1	замена стояка канализации		кв.18	январь	1539
2.2	замена подводки к отопит.прибору		кв.3	январь	956
2.3	замена стояка канализации		кв.8	март	1755
2.4	замена стояка канализации		кв.8,12	июнь	7124
2.5	замена стояка канализации		кв.10	июнь	2793
2.6	замена стояка канализации		кв.2	июнь	1887
2.7	замена стояка канализации		кв.6,10,11	август	8212
2.8	ремонт тамбура,стен,лестницы		п.1,1этаж	август	7699
2.9	прочистка выпусков канализации		п.1,2	октябрь	5514
2.10	замена стояка п-сушителя		кв.12	октябрь	3936
				итого:	41415
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	36137
	ВСЕГО				175455

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома

875,4 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления 2019г	выполнено 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящим и и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-37045	139389	175455	-33218	10504	-80767
			2848				

Администрация ООО УК Южилкомплекс