

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год  
СТАХАНОВСКАЯ, 1А**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
<b>1</b>	<b>Ремонт и содержание конструктивных элементов</b>				
1.1	ремонт пожарной лестницы			январь	2954
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	2040
1.3	ремонт кровли			июнь	939
1.4	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		октябрь	2040
1.5	заделка отверстий вс тене			декабрь	830
				<b>итого:</b>	<b>8803</b>
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				
2.1	ВКГО			12 м-в	2958
	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				188
				<b>итого:</b>	<b>3146</b>
<b>3</b>	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:</b>				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	24668
				<b>ИТОГО:</b>	<b>24668</b>
<b>4</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				
4.1	вывоз мусора			июль	1483
4.2	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	1947
				<b>итого:</b>	<b>3430</b>
<b>5</b>	<b>Содержание узла учёта</b>				
5.1	ТО УКУ	ИП Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	Речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	речкалов		май	1500
5.6	ревизия оборудования и средств измерения	ТеплоДом		июль	16700
5.7	ТО ПУ ХВС	ТеплоДом		июль	1000
5.8	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.9	ТО ПУ ХВС	ТеплоДом	в сент	август	1000
5.10	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.11	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.12	изменение проектной документации	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.13	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		декабрь	1500
5.14	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
				<b>итого:</b>	<b>37900</b>
<b>6</b>	<b>Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей</b>				
				12 м-в	34596
<b>7</b>	<b>Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок - 22шт</b>				
				12 м-в	2034
	<b>итого по ст.Содерж.дома</b>				<b>114577</b>

**Претензионно- исковая работа**

Направлено претензий	20
Направлено исковых заявлений	0
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	130533