

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. СТАХАНОВСКАЯ, ДОМ № 1 «а»,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

28.10.2019 г

Регистрационный номер протокола 1/2019

Место проведения: г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.10.2019 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Стахановская, д. № 1 «а».

Заочная часть собрания состоялась в период с 18.10.2019 г. по 28.10.2019г. с 08ч.00 мин. до 17ч.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 28.10.2019г. в 17ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 28.10.2019.г., г. Ирбит, ул. Стахановская дом № 1 «а», кв

Общее собрание проводится по инициативе Серковой Маргариты Николаевны, собственника помещения № , расположенного в многоквартирном доме св-во от

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» собственники владеют 955,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Стахановская, дом № 1 «а» приняли участие собственники и их представители в количестве 22 человек, владеющие 799,55 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 83,7% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

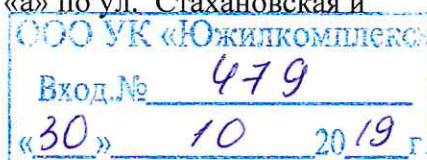
**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 «а» по ул. Стахановская и наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О выборе совета дома и председателя совета дома.
3. О наделении совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

По вопросу №1 повестки дня избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 «а» по ул. Стахановская и наделение их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Серкову М.Н.



**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать председателем собрания Серкову М.Н. (кв. ), секретарем собрания Мальцеву Л.И. (кв. ), в состав счетной комиссии включить: Смоленцеву Л.В. (кв. ), Федорову Н.В. (кв. ). Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания

Результаты голосования:

«ЗА» 494,8 количество голосов (кв.м), что составляет 51,81% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 62,95 количество голосов (кв.м), что составляет 6,59% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 210,2 количество голосов (кв.м), что составляет 22,01% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать председателем собрания Серкову М.Н. (кв. ), секретарем собрания Мальцеву Л.И. (кв. ), в состав счетной комиссии включить: Смоленцеву Л.В. (кв. ), Федорову Н.В. (кв. ). Наделить их правом составления и подписания протокола общего собрания.

**По вопросу №2 повестки дня** о выборе совета дома и председателя совета дома  
**СЛУШАЛИ** Серкову М.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в состав совета дома Смоленцеву Людмилу Васильевну (кв. )

Результаты голосования:

«ЗА» 510,6 количество голосов (кв.м), что составляет 53,46% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 62,95 количество голосов (кв.м), что составляет 6,59% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 226 количество голосов (кв.м), что составляет 23,66% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать в состав совета дома Смоленцеву Людмилу Васильевну (кв. ).

**По вопросу № 2.1. повестки дня** о выборе совета дома и председателя совета дома  
**СЛУШАЛИ** Серкову М.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в состав совета дома Серкову Маргариту Николаевну (кв. )

Результаты голосования:

«ЗА» 494,8 количество голосов (кв.м), что составляет 51,81% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 62,95 количество голосов (кв.м), что составляет 6,59% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 241,8 количество голосов (кв.м), что составляет 25,31% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать в состав совета дома Серкову Маргариту Николаевну (кв. ).

**По вопросу № 2.2. повестки дня** о выборе совета дома и председателя совета дома  
**СЛУШАЛИ** Серкову М.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в состав совета дома Мальцеву Лидию Ивановну (кв. )

Результаты голосования:

«ЗА» 494,8 количество голосов (кв.м), что составляет 51,81% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 62,95 количество голосов (кв.м), что составляет 6,59% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 241,8 количество голосов (кв.м), что составляет 25,31% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать в состав совета дома Мальцеву Лидию Ивановну (кв. ).

**По вопросу №3 повестки дня** о наделении совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД  
**СЛУШАЛИ** Серкову М.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО** наделить совет дома полномочиями общего собрания собственников МКД на основании пп.4.2., 4.3. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ

Результаты голосования:

«ЗА» 494,8 количество голосов (кв.м), что составляет 51,81% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 62,95 количество голосов (кв.м), что составляет 6,59% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 241,8 количество голосов (кв.м), что составляет 25,31% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** не наделять совет дома полномочиями общего собрания собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 2 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на - листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на - листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на - листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 23 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (Серкова М.Н.) «28» октября 2019г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (Мальцева Л.И.) «28» октября 2019г

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ (Смоленцева Л.В.) «28» октября 2019г

\_\_\_\_\_ (Федорова Н.В.) «28» октября 2019г