

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
СОВЕТСКАЯ,91**

616,6 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
	Содержание дома	59342			
Обслуживание конструктивных элементов					
1.1	установка табличек	ООО"СТМ"		февраль	413
1.2	инд.испытания азрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		февраль	960
1.3	инд.испытания азрационных проемов ванн	ООО "Энергогаз"		февраль	300
1.4	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	п.1,2	апрель	4311
1.5	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"		апрель	2365
1.6	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	2018
1.7	окашивание прид.территории дополнит	ООО"СТМ"		июль	846
1.8	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	под.1	июль	1707
1.9	закрытие слуховых окон	ООО"СТМ"		ноябрь	207
1.10	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	43700
1.11	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"		12 мес	12917
1.12	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"СТМ"	тариф 1.97	12 мес	14576
1.13	Услуги паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	1905
1.14	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	25453
	ИТОГО по содержанию дома:				111678
Текущий ремонт					
2.1	замена подводки котопительному прибору	ООО"СТМ"	кв.7	ноябрь	6426
2.2	чистка выпуска канализации	ООО"СТМ"	п.1	ноябрь	2579
	Итого по текущему ремонту				9005
	ИТОГО по ст. "Содержание и ремонт дома"				120683

Расчет выполнения пункта договора по статье"Содержание и ремонт дома"

		переход денежных средств с 2019 г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	8000	105112	120683	-2046	-47890	-49936
2	Юридические лица		5525				