

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год
СОВЕТСКАЯ,91**

S= 617,3 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
Содержание дома					
1.1.	уборка снега с крыши	ООО"СТМ"	дом	февраль	4567
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	600
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	февраль	240
1.4.	уборка сосулек с крыши	ООО"СТМ"	дом	март	240
1.5.	чистка выпуска канализации (заявка № 1884)	ООО"СТМ"	дом	июнь	1433
1.6.	чистка выпуска канализации (заявка № 1694)	ООО"СТМ"	п.2	июнь	2636
1.7.	поверка приборов учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	35600
1.8.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО Техинвест	дом	2 мес	31500
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО"СТМ"	дом	12 мес	17141
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	14593
1.11.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1185
	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	1852
	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	25482
ИТОГО по содержанию дома:					137069
2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1.	ремонт стояка отопления	ООО"СТМ"	кв.2	март	1738
2.2.	ремонт стояка хвс	ООО"СТМ"	кв.6	июль	3745
2.3.	замена подводки к отопит.прибору	ООО"СТМ"	кв.10	сентябрь	10767
2.4.	замена отопительного прибора	ООО"СТМ"	под.2	ноябрь	11962
ИТОГО по текущему ремонту:					28212
Итого по статье "содержание дома"					165281

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-117214	103784	165281	-166884	-46424	-213308
2	Оплата юридическими лицами		11827				