Отчёт об исполнении договора управления ООО УК "Южилкомплекс" за 2021 год СОВЕТСКАЯ, 9

S=1268,3 M2

	, ,	l		дата	
				выполнени	стоимость
	Вид работ	Исполнитель	Место работ	я работ	работ
	Содержание дома				
1.1	установка пружины на вх.дверь	000 УК "ЮЖК"		февраль	418
1.2	ремонт кодового замка входной двери	000 УК "ЮЖК"		март	827
1.3	чистка канализации	000 УК "ЮЖК"	кв.19	сентябрь	2171
1.4	проездной билет	000 УК "ЮЖК"		12 м-в	10394
1.5	чистка унитаза	000 УК "ЮЖК"		октябрь	755
1.6	Оплата видеонаблюдения	000 УК "ЮЖК"		9 мес	9000
1.7.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО УК "ЮЖК"		12 мес	22861
1.8	Содержание и уборка придомовой территории	000 УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	29983
1.9	Услуги Паспортного стола	000 УК "ЮЖК"		12 мес	2412
1.10	Услуги Управляющей компании	000 УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	52355
1.11	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	"Технология"	тариф 0.16	12 мес	2435
	ИТОГО по содержанию дома:				133611
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
	установка запорной арматуры на вводе				
2.1	отопления	000 УК "ЮЖК"		январь	18217
2.2	ремонт сливного бачка	000 УК "ЮЖК"	пр.кр.5эт	январь	1040
2.3	ремонт освещения в центр.коридоре	000 УК "ЮЖК"	1 эт	январь	2429
2.4	ремонт 1 этажа	000 УК "ЮЖК"	ГЖИ	январь	126404
2.5	остекление рам	000 УК "ЮЖК"	пр.кр.2эт	февраль	1372
2.6	замена стояка отопления	000 УК "ЮЖК"	ļ	март	20750
2.7	установка оборудования видеонаблюдения	000 УК "ЮЖК"		апрель	2175
2.8	замена стояка отопления	000 УК "ЮЖК"		июль	2634
2.9	замена стояка ХВС	ООО УК "ЮЖК"	пр.кр.5эт	август	3859
2.10	замена манжеты	000 УК "ЮЖК"	кв.74	август	973
2.11	частичный ремонт кровли	000 УК "ЮЖК"	кв.75	октябрь	1036
2.12	ремонт входа в подвал	000 УК "ЮЖК"		октябрь	1053
2.13.	ремонт кровли	000 УК "ЮЖК"		октябрь	1493
2.14.	остекление рам,обшивка дверей фанерой	000 УК "ЮЖК"		октябрь	5190
2.15.	остекление рам в туалете	000 УК "ЮЖК"	пр.кр.2эт	октябрь	872
2.16.	ремонт 1,2 этажа (косметический)	000 УК "ЮЖК"		ноябрь	209738
	завоз песка д/строит.работ,уст-ка дверей	000 УК "ЮЖК"		ноябрь	19755
2.18.	остекление рам,уст-ка дверей в ванной	000 УК "ЮЖК"		ноябрь	5281
	Итого по текущему ремонту:				424271
	ИТОГО по ст."Содержание и ремонт дома"				557882

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" 2021 год

							остаток
							денежных
							средств на
						долг жильцов	01.01.2022г с
					остаток	по ст.	переходящи
		переход			денежных	"содержание	ми и
		денежных	начисления	выполнено	средств на	дома" на	задолженнос
		средств с 2020г	2021г	2021г	01.01.2022г	01.01.2022г.	тью жильцов
1	Содержание дома	-111624	231623	557882	-421958	-297652	-719610
	Юр.лица		15925				

			начисления	плановая сумма на ремонтные работы 2022г
1	Содержание дома	-421958	231623	-362449